

リビング新聞では、高齢者向け住宅を対象にした定番商品「#シニアの住まい」を実施いたします。同商品には「#シニアの住まい」と題したカット、および施設名を同じ位置に配置することで、高齢者向け住宅の情報ということを通常紙面より明確化しており、多くの施設様に好評の紙面企画です。下記内容をご参照の上、ご検討のほどよろしくお願いいたします。

## <実施概要>

- 対象号 : 8/29号 9/26号
- 対象エリア : 大阪・兵庫5エリア
- 体裁 : 1ページ フォーマット広告 or 全5段 フォーマット広告
- スケジュール : 申込締切…掲載号の4週間前の金曜日  
校了……………掲載号の1週間前の火曜日



## <実施料金（1エリアあたり）>

エリア	部数（予定）	1ページ	全5段
豊中・吹田・箕面版	185,850部	650,000円	325,000円
高槻・茨木版	105,800部	600,000円	300,000円
尼崎・伊丹版	105,500部	600,000円	300,000円
西宮・宝塚・芦屋版	159,880部	650,000円	325,000円
神戸版	189,500部	650,000円	325,000円

※上記各料金を消費税は含みません。  
 ※ディスプレイ広告での掲載も同料金にて実施可能です。その場合の原稿製作費は含みません。  
 ※ディスプレイ広告の場合の原稿は完全データでのご入稿をお願い致します。

## <オプション Webプロモーションのご案内>

左記紙面ご出稿に併せて、紙面に掲載した情報をそのままリビングWeb地域版に「本紙連動タイアップ」として情報掲出する事が可能です。  
 タイアップにはSNS等での誘導施策（10万円分）も実施し、ページ閲覧を促進させます。



**実施料金：紙面掲載料金 + 150,000円（税別）**

※ペイドパブリシティでのご出稿のみ実施可能





2024年8月30日号 西宮・宝塚・芦屋版 全頁

2024年8月30日号 神戸ひがし版 全頁

#シニアの住まい サービス付き高齢者向け住宅(住宅型有料老人ホーム) 「エレガーノ西宮」

サービス付き高齢者向け住宅(住宅型有料老人ホーム)「エレガーノ西宮」では、自立の人から要介護の人まで入居できます。一度見学して、所属の雰囲気やサポーター内容を確かめてみましょう。

スマリソケアライフ

西宮北口にも近い便利な立地  
ホームのまわりと介護サービスを利用して生活

介護認定は認知症の人も入居可能

安全な暮らしを実現するための設備

全戸向きでネット環境を整備した一般居室

活動的に暮らせる多彩なプログラムを用意

見学随時受け付け中

セミナー付き見学会も開催

予約問い合わせ・資料請求  
エレガーノ西宮  
Tel.0800-100-2438  
https://www.s-carelife.co.jp/home/nishinomiya

【施設情報】  
■施設名 エレガーノ西宮  
■所在地 西宮市西宮1-1-1  
■アクセス 西宮駅南口徒歩10分  
■入居可能年齢 65歳以上  
■入居可能人数 100名(男女別棟)  
■施設タイプ 住宅型有料老人ホーム  
■サービス内容 サービス付き高齢者向け住宅(住宅型有料老人ホーム)として運営。24時間常駐介護職員による介護サービスを提供。認知症対応型ユニットも設置。全戸向きでネット環境を整備。エレガーノ西宮は、エレガーノグループの介護サービス「スマリソケア」が展開する、高齢者の暮らしをサポートする施設です。

安心感ある心豊かな暮らしをサポート

#シニアの住まい 介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) 「エレガーノ摩耶」

介護付有料老人ホーム「エレガーノ摩耶」は、介護が必要な高齢者が安心して暮らせる施設です。サービス内容は、介護職員による介護サービス、認知症対応型ユニット、全戸向きでネット環境を整備した一般居室などです。

三宮に近く利便性の高い立地  
安全性に配慮した一般居室

心豊かな暮らしを実現

見学会・個別見学会開催

安全な暮らしを実現するための設備

全戸向きでネット環境を整備した一般居室

活動的に暮らせる多彩なプログラムを用意

見学随時受け付け中

セミナー付き見学会も開催

予約問い合わせ・資料請求  
エレガーノ摩耶  
Tel.0120-01-4165  
https://www.s-carelife.co.jp/home/miya

【施設情報】  
■施設名 エレガーノ摩耶  
■所在地 神戸市東灘区摩耶2-1-1  
■アクセス 三宮駅南口徒歩10分  
■入居可能年齢 65歳以上  
■入居可能人数 100名(男女別棟)  
■施設タイプ 住宅型有料老人ホーム  
■サービス内容 サービス付き高齢者向け住宅(住宅型有料老人ホーム)として運営。24時間常駐介護職員による介護サービスを提供。認知症対応型ユニットも設置。全戸向きでネット環境を整備。エレガーノ西宮は、エレガーノグループの介護サービス「スマリソケア」が展開する、高齢者の暮らしをサポートする施設です。

身体の状態に合わせた個別ケアで安心感のある暮らしを

<エレガーノ西宮>

<エレガーノ摩耶>



2024年3月29日号 神戸にし版 全頁

2024年5月31日号 西宮・宝塚・芦屋版 全頁

7 2024年3月29日号 神戸にし版

#シニアの住まい

介護付有料老人ホーム 3月1日新設開業  
「プレザンメゾン神戸ジェームス山」



3月1日に、介護付有料老人ホーム「プレザンメゾン神戸ジェームス山」がオープンしました。眺望も素晴らしい眺望が楽しめるので、ぜひ見学にお出かけください。

# 一人一人に寄り添うケアで心豊かな暮らしを提供

ケア21

3月1日に、介護付有料老人ホーム「プレザンメゾン神戸ジェームス山」がオープンしました。眺望も素晴らしい眺望が楽しめるので、ぜひ見学にお出かけください。

明石海峡大橋をのぞく住環境  
介護と医療連携で看護まで  
「プレザンメゾン神戸ジェームス山」では、地域連携「21連携体制」を構築し、看護まで連携してケアを行います。また、介護と医療の連携により、安心して暮らすことができます。

わが家のような温もりある館内に  
充実の共有設備とくつろぎの広場  
館内には、開放感のある共有設備とくつろぎの広場をご用意しています。また、季節ごとのイベントも開催予定です。

多彩なアクティビティを  
体力機能維持のサポートも  
多彩なアクティビティをご用意し、体力機能維持をサポートいたします。

試食付きの  
見学会は随時開催  
「プレザンメゾン神戸ジェームス山」では、試食付きの見学会を開催しています。ぜひお気軽にご参加ください。

Message  
「一人一人に寄り添うケアで心豊かな暮らしを提供」をモットーに、介護と医療の連携により、安心して暮らすことができます。

〒263-0292 神戸市灘区山手町1-1-1  
TEL 0120-944-821  
http://www.tanshi-ie.jp/single145/

<プレザンメゾン神戸ジェームス山>

15 2024年5月31日号 西宮・宝塚・芦屋版

#シニアの住まい

住宅型有料老人ホーム  
「プレザングラン夙川」

5/1 新規開設

5月1日、住宅型有料老人ホーム「プレザングラン夙川」が誕生しました。見学会が開催されますから、気軽に出かけてみましょう。

# 自分らしいときめきがあふれる 上質の暮らしをサポート

ケア21

5月1日、住宅型有料老人ホーム「プレザングラン夙川」が誕生しました。見学会が開催されますから、気軽に出かけてみましょう。

閑静な住宅街に誕生  
看護師が日中常駐し医療と連携  
「プレザングラン夙川」は、閑静な住宅街に誕生しました。また、看護師が日中常駐し、医療と連携してケアを行います。

好きなメニューを味わえる  
充実した共用設備でハッピー  
館内には、好きなメニューを味わえる充実した共用設備をご用意しています。

Message  
「自分らしいときめきがあふれる上質の暮らしをサポート」をモットーに、介護と医療の連携により、安心して暮らすことができます。

〒659-0001 西宮市夙川1-1-1  
TEL 0120-944-821  
http://www.tanshi-ie.jp/single145/

<プレザングラン夙川>

7 2023年6月号 リビング大塚

#シニアの住まい

シニア向け分譲マンション

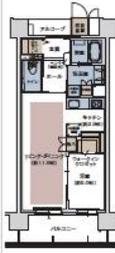
「サンミット大日」



▲築前には大塚メトロで徒歩1分とあり、大塚駅西口から徒歩10分。大塚駅西口から徒歩10分。大塚駅西口から徒歩10分。大塚駅西口から徒歩10分。

モダンな高級インテリア仕立  
高級なインテリア仕立ての完成品を揃え、大塚メトロから徒歩10分とあり、大塚駅西口から徒歩10分。

サニョーホームズ



サニョーホームズは、大塚メトロから徒歩10分とあり、大塚駅西口から徒歩10分。大塚駅西口から徒歩10分。大塚駅西口から徒歩10分。

駅やイオンモール大塚に近い立地  
大塚駅西口から徒歩10分とあり、大塚駅西口から徒歩10分。大塚駅西口から徒歩10分。大塚駅西口から徒歩10分。

便利な駅前で安心感のある暮らし

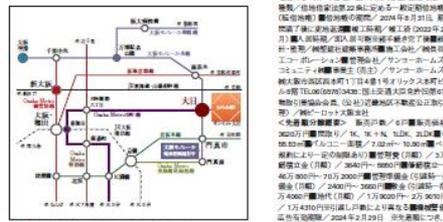
ランチ付き見学会

「サンミット大日」では、豪華なランチ付き見学会を実施し、レストランの食事（朝食）と「ランチ付き見学会」を開催。完成済み物件なので、実際の自然と取り合いも可能。気になることを質問できる場面で、夫婦・友人・親子での参加も可能。参加無料。

＜開催日時＞  
火・水曜定例（土曜・日曜）毎週 毎日午前10時30分～  
毎週金曜日午後4時～5時、申込制（無料）



予約・問い合わせ  
「サンミット大日」  
現地販売センター  
Tel.0120-340-159  
（午前10時～午後8時・火・水曜定例）  
https://s-daiichi.jp/



▲大塚駅西口から徒歩10分、イオンモール大塚から徒歩2分

<サンミット大日>

5 2023年6月号 リビング大塚

#シニアの住まい

「サルーテポプラ香櫨園」



大塚駅前大塚メトロ駅から徒歩10分とあり、大塚駅西口から徒歩10分。



見学随時受け付け中

食事付き見学会も実施

「サルーテポプラ香櫨園」では、豪華なランチ付き見学会を実施し、レストランの食事（朝食）と「ランチ付き見学会」を開催。完成済み物件なので、実際の自然と取り合いも可能。気になることを質問できる場面で、夫婦・友人・親子での参加も可能。参加無料。



予約・問い合わせ  
サルーテポプラ香櫨園  
Tel.0120-027-555  
（午前10時～午後8時・火・水曜定例）  
https://poplar-group.jp

▲大塚駅西口から徒歩10分、イオンモール大塚から徒歩2分

<サルーテポプラ香櫨園>

ポプラグループの医療体制で暮らしをサポート

2023年6月、東川原の閑静な住宅地に社会福祉法人が運営するシニア向けの住まい「サルーテポプラ香櫨園」がオープンしました。気候に見守りてみませんか。

医療・看護・介護のトータルサポート

散歩が楽しみになる恵まれた立地  
「サルーテポプラ香櫨園」は、東川原の閑静な住宅地に社会福祉法人が運営するシニア向けの住まい「サルーテポプラ香櫨園」がオープンしました。気候に見守りてみませんか。

医療と連携して看取りまで対応  
見守りシステムで安心感ある居室



日々の活動の充たけに  
音楽・レクリエーションや食事にも協力



「サルーテポプラ香櫨園」では、豪華なランチ付き見学会を実施し、レストランの食事（朝食）と「ランチ付き見学会」を開催。完成済み物件なので、実際の自然と取り合いも可能。気になることを質問できる場面で、夫婦・友人・親子での参加も可能。参加無料。



予約・問い合わせ  
サルーテポプラ香櫨園  
Tel.0120-027-555  
（午前10時～午後8時・火・水曜定例）  
https://poplar-group.jp

▲大塚駅西口から徒歩10分、イオンモール大塚から徒歩2分

<サルーテポプラ香櫨園>

本人と家族が「幸せ」を感じる暮らしをサポート

#シニアの住まい 介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護 ※申請中) 「リアンレーヴ大阪弁天町」



3月1日(水)、大阪市港区市岡に、介護付有料老人ホーム「リアンレーヴ大阪弁天町」が誕生します。オープン前に開催される内覧会に出かけませんか。

木下の介護 2路線利用でアクセス便利な立地 介護スタッフが24時間常駐

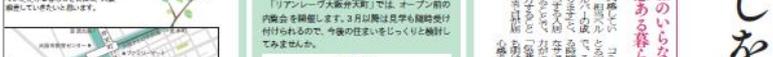
「リアンレーヴ大阪弁天町」は、大阪府大阪市港区市岡に、3月1日(水)にオープンします。介護付有料老人ホームとして、介護職員が24時間常駐し、入居者の安全と安心を確保します。

担当ヘルパー制度で きめ細かケアを実施

「ケアの質」は、住み手とヘルパーの関わり合いで決まります。担当ヘルパー制度により、住み手一人ひとりに合わせたきめ細やかなケアを実施します。

首都圏での介護事業の実績を基に開設 大阪では初の登場

首都圏での介護事業の実績を基に、大阪では初の登場です。豊富な介護経験を活かし、住み手の生活を支えます。



内覧会開催 「リアンレーヴ大阪弁天町」では、オープン前の内覧会を開催します。3月以降は見学も随時受け付けられます。

施設利用料3か月無料キャンペーン 施設利用料が入居初月から3か月間無料になる「施設利用料3ヶ月無料キャンペーン」を実施。詳細はお問い合わせください。

【リアンレーヴ大阪弁天町物件情報】 施設所在地：大阪府大阪市港区市岡1-14-7 施設タイプ：介護付有料老人ホーム(一般型) 施設規模：約1200㎡ 建物構造：RC造 築年：2023年 設備：エレベーター、エレベーター、エレベーター、エレベーター

予約・資料請求・問い合わせ 木下の介護 TEL0120-88-6090 (午前10時~午後6時、無料) https://www.kinoshita-kaigo.jp

#シニアの住まい サービス付き高齢者向け住宅/介護付有料老人ホーム 「リアンレーヴ東灘住吉」



11月1日(火)、阪神住吉駅から徒歩1分の立地に、サービス付き高齢者向け住宅/介護付有料老人ホーム「リアンレーヴ東灘住吉」が誕生します。オープン前に内覧会や見学会が開催されるので、出かけてみませんか。

木下の介護



\*担当ヘルパー制度できめ細かサービス

「ケアの質」は、住み手とヘルパーの関わり合いで決まります。担当ヘルパー制度により、住み手一人ひとりに合わせたきめ細やかなケアを実施します。

\*阪神住吉駅から徒歩1分 介護スタッフが24時間常駐

「リアンレーヴ東灘住吉」は、大阪府東灘区住吉に、11月1日(火)にオープンします。介護職員が24時間常駐し、入居者の安全と安心を確保します。



施設長 藤井 裕弘 副施設長 永井 百恵

\*入居者・家族などの 面会の機会を大切に

入居者・家族などの面会の機会を大切にします。個室や個室付室を備え、プライバシーを確保しながら、家族との交流をサポートします。



内覧会・見学会を開催 「リアンレーヴ東灘住吉」では、オープン前の内覧会とオープン後の見学会を開催。これからの住まいを検討している方に参加していただけます。

施設利用料が入居初月から3か月間無料になる「施設利用料3ヶ月無料キャンペーン」を実施。詳細はお問い合わせください。

施設利用料が入居初月から3か月間無料になる 「施設利用料3ヶ月無料キャンペーン」を実施。詳細はお問い合わせください。

施設利用料が入居初月から3か月間無料になる 「施設利用料3ヶ月無料キャンペーン」を実施。詳細はお問い合わせください。

【リアンレーヴ東灘住吉物件情報】 施設所在地：大阪府東灘区住吉1-12-15 施設タイプ：サービス付き高齢者向け住宅/介護付有料老人ホーム(一般型) 施設規模：約1000㎡ 建物構造：RC造 築年：2023年 設備：エレベーター、エレベーター、エレベーター、エレベーター

予約・資料請求・問い合わせ 木下の介護 TEL0120-88-6090 (午前10時~午後6時、無料) https://www.kinoshita-kaigo.jp